



CITTA' DI CORSICO

Determinazione del Dirigente

AREA 1

Servizi Educativi e Culturali

Determinazione Dirigenziale n. 402 del 01/06/2023

OGGETTO: CONCESSIONE DI IMPIANTI SPORTIVI FINALIZZATI ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ SPORTIVE PER IL SODDISFACIMENTO DELL'INTERESSE DELLA COLLETTIVITÀ PER 36 MESI - CPV 92610000-0 - CUI S00880000153202300003 - CIG 98585626B9 - DETERMINA A CONTRARRE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

- il comune di Corsico è proprietario di 12 impianti sportivi non autonomi strutturalmente che secondo la L.R. n. 27 del 14/12/2006 sono senza rilevanza economica;
- i succitati impianti sono affidati in concessione fino al 31 agosto 2023;

Rilevato che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 20/04/2023 sono state definite le linee di indirizzo secondo cui sono stati predisposti gli atti di gara per il nuovo affidamento e contestualmente è stato dato mandato al Dirigente dell'Area 1 di avviare le procedure di selezione del concessionario;

Richiamato l'art. 167 del D.Lgs n. 50/2016 che disciplina i metodi di calcolo del valore stimato delle concessioni e in particolare il comma 1 che recita testualmente: "Il valore di una concessione, ai fini di cui all'articolo 35, è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi.";

Rilevato che nel quadro economico della concessione le entrate da affitto spazi palestra presunte nel triennio, al netto dell'IVA, sono pari ad Euro 450.000,00=, pertanto l'importo è inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art.35;

Dato atto che il corrispettivo della concessione è pari ad Euro 12.000,00= annui oltre IVA, soggetto a rialzo in sede di gara;

Verificato che alla data odierna non sono disponibili convenzioni per tali servizi stipulate da Consip SPA o MEPA ai sensi dell'art. 38 del Dlgs. 50/2016 per la presente procedura di gara si ricorrerà al soggetto aggregatore regionale di riferimento per il Comune di Corsico che, nella

fattispecie, è rappresentato dall'agenzia regionale della Lombardia ARIA SPA tramite utilizzo della piattaforma per l'e-procurement Sintel e che la stazione appaltante è regolarmente iscritta all'AUSA;

Visti:

- l'art. 32, comma 2, del Dlgs. 50/2016 che dispone: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...";
- l'art. 192 del Dlgs. 267/2000, che dispone: "1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

Ritenuto necessario pertanto procedere all'affidamento in concessione degli impianti sportivi comunali del Comune di Corsico attuando una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs. 50/2016, aggiudicando la gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del Dlgs. 50/2016 con la valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa e dell'offerta economica, come disciplinato dal bando di gara;

Dato atto che ai sensi dell'art. 32 del Dlgs 50/2016 e dell'art 192 del T.U. 267/2000 il presente atto è da ritenersi determinazione a contrattare contenente le indicazioni necessarie per l'individuazione del contraente e dell'oggetto del contratto;

Considerato che condizioni, requisiti, modalità e criteri di aggiudicazione sono indicati nel disciplinare di gara, mentre le condizioni di gestione della concessione sono contenute nel relativo capitolato parti integranti e sostanziali del presente atto;

Considerato altresì che la Regione Lombardia, a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica amministrazione (legge 296/2006, come modificata dalle leggi 94/2012, 135/2012, 228/2012, 114/2014, 208/2015, 10/2016), tramite la propria centrale di committenza regionale, ARIA S.p.A. ha messo a disposizione di tutti gli enti pubblici presenti sul territorio lombardo la piattaforma di e-procurement Sintel per lo svolgimento delle procedure di affidamento da gestire con sistemi telematici;

Vista la norma di riferimento di quest'ultima modalità di svolgimento della procedura d'acquisto, ossia l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che il contratto di concessione è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. e che il codice CIG assegnato da SIMOG alla procedura è 98585626B9;

Considerato altresì che trattandosi di procedura aperta di rilievo nazionale vige l'obbligo di pubblicare il bando come segue:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - GURI (per estratto e a pagamento)
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture
- sul sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti pubblici
- sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, nel caso di specie la piattaforma E-Procurement di SINTEL
- sul sito comunale e all'Albo on line

con rimborso delle spese sostenute dall'ente da parte degli aggiudicatari entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 34 comma 35 della L.221/2012;

Dato atto che occorre provvedere al pagamento della tassa a favore dell'ANAC la cui spesa è stata impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 5 del 13/01/2023;

Dato atto che per il pagamento delle pubblicazioni in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, la spesa è stata impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 31 del 23/01/2023;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e delle Linee guida dell'ANAC n. 3, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione è necessario incaricare un Responsabile del procedimento, individuato nella persona del Dott. Salvatore Beccaccini;

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 06/04/2023, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (P.I.A.O.)" e dettagliatamente la sezione relativa alla prevenzione della corruzione e trasparenza;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 22/12/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 (art. 170, comma 1, D.LGS. 267/2000) e successiva nota di aggiornamento";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale numero 65 del 22/12/2022 avente ad oggetto: "Esercizi finanziari 2023-2025 - Approvazione del bilancio di previsione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale numero 5 del 12/01/2023 avente ad oggetto: "Esercizi Finanziari 2023-2025: approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 24/11/2022 avente ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Corsico";
- il Decreto Sindacale n. 5 del 01/02/2022 con il quale è stato conferito al Dott. Umberto Bertezolo l'incarico di Dirigente dell' AREA 1 della Macrostruttura dell'Ente fino al 31/12/2024;

Richiamati:

- gli artt. 107, 183, 191 e 192 del D.Lgs. 267/00;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- l'art. 4 e 17 del D.Lgs. 165/2001;
- il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura aperta, ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 60 del Dlgs.vo 50/2016, per l'affidamento degli impianti sportivi comunali senza rilevanza economica per 36 mesi tramite ARIA Regione Lombardia, su piattaforma telematica SINTEL;

3. di aggiudicare la gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Dlgs 50/2016;

4. di approvare il disciplinare, il capitolato e gli allegati (Criteri e modalità di partecipazione, n.12 Planimetrie), parti integranti e sostanziali del presente atto;

5. di dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha assegnato il seguente codice CIG 98585626B9;

6. di dare atto che la presente procedura rientra nel programma biennale dei servizi e delle forniture 2023-2024 e che il codice CUI assegnato è S00880000153202300003;

7. di nominare quale RUP della gara in oggetto il Responsabile dei Servizi per l'Infanzia, Scolastici, Culturali, Sportivi, Dott. Salvatore Beccaccini, ai sensi dell'art.31 del Dlgs 50/2016;

8. di procedere alla pubblicazione del bando di gara con le modalità elencate in premessa e con rimborso delle spese sostenute da parte degli aggiudicatari entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 34, c. 35, della L.221/2012;

9. di dare atto che la tassa ANAC e le spese per le pubblicazioni ai sensi di legge sono state impegnate come in premessa;

10. di prevedere, in via provvisoria in attesa degli esiti della procedura di gara, il canone di concessione di euro 36.000,00= per l'intero periodo contrattuale, i cui elementi costitutivi dell'accertamento sono:

ragione del credito: canone di concessione impianti sportivi

somma da accertare: Euro 36.000,00= da imputare sul cap. 31001300/1 come segue:

- Euro 4.000,00= sul capitolo 31001300/1 del Bilancio Finanziario anno 2023;
- Euro 12.000,00= sul capitolo 31001300/1 del Bilancio Finanziario anno 2024;
- Euro 12.000,00= sul capitolo 31001300/1 del Bilancio Finanziario anno 2025;
- Euro 8.000,00= sul capitolo 31001300/1 del Bilancio Finanziario anno 2026;

soggetto debitore: da individuare

11. di dare atto che, ai sensi dell'art.183 del D.lgs. 267/2000, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12 di ciascun anno di competenza;

12. ai sensi dell'art. 32 del Dlgs 50/2016 e dell'art 192 del T.U. 267/2000 il presente atto è da ritenersi determinazione a contrattare contenente le indicazioni necessarie per l'individuazione del contraente e dell'oggetto del contratto;

13. di disporre la trasmissione della presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile;

14. di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal 4° comma dell'art. 151 del decreto legislativo 18.08.00, n. 267;

- è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line e sul sito comunale alla sezione Amministrazione trasparente.

Sottoscritta dal Dirigente
(BERTEZZOLO UMBERTO)
con firma digitale