



CITTA' DI CORSICO

Determinazione del Dirigente

Area 1

Servizi Sociali

Determ. n. 322 del 09/05/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO N. 6900 PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITÀ ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DISPONIBILI NELL'AMBITO TERRITORIALE DEL CORSICHESI - PERIODO DI APERTURA DAL 14 MARZO 2023 AL 17 APRILE 2023

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che in data 13 marzo 2019 sono entrate in vigore le modifiche ed integrazioni al Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" che riforma completamente la disciplina relativa all'ex Edilizia Residenziale Pubblica;

Visto il suddetto Regolamento che:

- all'art. 2, definisce due strumenti di programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale (il Piano Triennale e il Piano Annuale), facendo coincidere l'ambito territoriale di riferimento con quello dei Piani di Zona (di cui all'articolo 18 della legge regionale 12 marzo 2008, n. 3);
- all'art. 8, prevede che, in attuazione dei suddetti strumenti di programmazione, il Comune capofila emani un Avviso Pubblico, riferito all'ambito territoriale dei suddetti Piani, per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici;

Considerato che per il Piano di Zona dell'Ambito Corsichese (comprendente i Comuni di Assago, Buccinasco, Cesano Boscone, Corsico, Cusago, Trezzano sul Naviglio), l'Assemblea dei Sindaci ha nominato il Comune di Cesano Boscone quale Ente Capofila per la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e successiva emanazione dell'Avviso;

Preso atto che:

- l'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito corsichese in data 22 dicembre 2023 ha approvato il Piano Annuale dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali - anno 2023 e, nel corso della seduta del 16 febbraio 2023, ha deliberato la pubblicazione dell'Avviso pubblico di cui al punto precedente con apertura dal 14 marzo e chiusura 14 aprile 2023;
- con determinazione dirigenziale n. 133 del 10.03.2023 il Comune di Cesano Boscone ha approvato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale del Corsichese periodo di apertura

dell'Avviso dalle ore 10,00 del 14 marzo 2023 alle ore 16,00 del 14 aprile 2023;

- con determinazione dirigenziale n. 146 del 16.03.2023 il Comune di Cesano Boscone ha ampliato il periodo di apertura dell'Avviso alle ore 16,00 del 17 aprile 2023;

Valutato che ai sensi dell'art.12 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4:

- gli enti proprietari delle unità abitative di cui al relativo Avviso Pubblico, ciascuno per le proprie unità abitative, formano e approvano, tramite la piattaforma informatica regionale ed entro 5 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- in ciascuna delle graduatorie per ogni domanda è riportato il punteggio dell'indicatore della situazione di bisogno abitativo (ISBAR) e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili, l'indicazione dell'appartenenza ai nuclei familiari in condizioni di indigenza e dell'appartenenza alle categorie diversificate per l'integrazione sociale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale, all'Albo Pretorio on line del Comune, per le unità abitative di proprietà comunale, e nei siti istituzionali degli enti proprietari;
- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente, entro 15 giorni dalla loro pubblicazione all'Albo Pretorio del comune, può presentare all'ente proprietario la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile, che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- l'ente proprietario decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso dell'ente proprietario, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Tutto ciò premesso:

con determinazione dirigenziale n. 263 del 19/04/2023 è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa all'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale del Corsichese - periodo di apertura dal 14 marzo 2023 al 17 aprile 2023;

Considerato che entro il quindicesimo giorno dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'albo pretorio comunale, ai sensi dell'art. 12 comma 7 del Regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4, non sono pervenute richieste di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito del procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, la graduatoria provvisoria diventa definitiva;

Rilevato che ai sensi dell'art.12, comma 9 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 le graduatorie definitive sono pubblicate nei successivi cinque giorni nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio del comune;

Preso atto che la graduatoria definitiva non ha visto modifiche rispetto alla graduatoria provvisoria approvata con la determinazione dirigenziale sopra richiamata;

Stante l'urgenza di procedere alla pubblicazione e vista la determinazione n. 391 del 23/06/2022 avente oggetto "Delega firma posizioni organizzative Area 1";

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale numero 33 del 04/06/2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (P.I.A.O.)" e dettagliatamente la sezione relativa alla prevenzione della corruzione e trasparenza;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale numero 60/2022 del 22/12/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 (art. 170, comma 1, D.LGS. 267/2000) e successiva nota di aggiornamento";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale numero 65/2022 del 22/12/2022 avente ad oggetto: "Esercizi finanziari 2023-2025 - Approvazione del bilancio di previsione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale numero 5/2023 del 12/01/2023 avente ad oggetto: "Esercizi Finanziari 2023-2025: approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione di Giunta Comunale numero 153 del 24/11/2022 avente ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Corsico".

Ritenuto di individuare quale Responsabile del procedimento in oggetto l'Arch. Andrea Caccia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990 esclusa l'adozione del provvedimento finale che resta in capo al sottoscritto Dirigente;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, art. 107, che disciplina le competenze dei dirigenti;

Visto il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 31/03/2021 "Approvazione del piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza per il triennio 2021-2023" così come aggiornato e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 05/08/2021 "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza per il triennio 2021-2023. Modifiche e aggiornamento straordinario in corso dell'anno";

DETERMINA

1. di approvare la graduatoria definitiva inerente l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale del Corsichese chiuso il 17.04.2023 (ID Avviso 6900), relativa agli alloggi di proprietà del Comune di Corsico, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di pubblicare ai sensi l'art.12 comma 6 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4, la suddetta graduatoria definitiva nella piattaforma informatica regionale e all'Albo Pretorio on line del Comune di Corsico;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegno di spesa;
4. di trasmettere copia del presente atto ai Comuni del Piano di Zona - Ambito Corsichese e all'Aler U.O.G. di Rozzano per gli adempimenti di propria competenza ivi compresa la pubblicizzazione della graduatoria in oggetto;
5. che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Sottoscritta dal Dirigente
(FUSI ERIKA)
con firma digitale

ENTE PROPRIETARIO	COMUNE DI CORSICO
ID AVVISO	6900
COMUNE DI RIFERIMENTO	CORSICO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
4562568		37,704	40047	
4561434		36,068	40048	40029
4540869	X	34,000	40028	
4586782		33,725	40029	
4589745		33,446		40048
4582222		32,703	40047	
3588606		32,250	40028	
4555195		32,226		40048
4548387	X	31,862	40047	
4564472		31,605	40047	
4549206	X	31,382	40028	
4571208	X	31,296	40028	
4585299		31,275	40028	
4570936		30,427	40048	40029
4566187		29,953	40048	
4591048		29,908	40048	
4583351		29,859	40029	40048
4575808		29,178	40029	
4592846		29,177	40047	
4587165		28,820	40028	
4590722		28,600	40048	40029
4562870		28,599	40048	
4585087	X	28,500		40028
4590404	X	28,500	40029	40048
4577679	X	28,336	40028	
4567531	X	28,060	40028	
4589400		28,014	40048	
4565521	X	27,982		40028
4541700	X	27,867	40029	40048
4581360		27,863	40028	
4587688	X	27,848	40028	
4590875	X	27,830	40028	
4582414		27,705		40048
4593458		27,674	40047	
4592160	X	27,371	40028	
4550456		27,358	40047	
4571472	X	27,331	40028	
4542552		27,270	40047	
4544299		27,233	40029	40048
4578281		27,163		40048
4572859		27,095	40048	
4551175		26,929	40047	
4560852		26,842	40028	
4592822		26,601	40029	
4562914		26,540	40048	
4570873		26,455	40028	
4541572		26,374		40048
4565279	X	26,306		40029
4379792		26,276		40028
4592187		26,260	40028	
4587977		26,250	40028	
4590539		26,219	40028	
4579893		26,015		40029
4540336		25,641	40047	
4583138		25,506	40028	
4567484		25,441	40028	
4551138		25,253		40048
4570783		25,050	40028	
4550286	X	24,923	40029	
4565419	X	24,900	40028	

4587969		24,715	40047	
4590814	X	24,500	40028	
4550368	X	24,498	40028	40048
4585525	X	23,754	40048	
4575311	X	23,722		40048
4593069	X	23,600		40028
4587006	X	23,500	40028	
4588343	X	23,500	40028	
3929980		23,364	40028	
4561316		23,295	40047	
4560757	X	23,000	40028	
4568035		22,929	40029	
4571986	X	22,444		40048
4541851	X	22,390	40029	40048
4590131		22,317	40048	40028
4539369		22,228	40047	
4538686		22,012	40048	
4592335		21,985	40028	
4558340		21,833	40029	40048
4578275		21,652	40028	
4561839		21,603	40047	
4590411		21,526	40028	
4580250		21,489	40047	
4546673		21,384	40028	
4557801	X	21,380	40048	40029
4538917	X	21,000		40048
4561479	X	20,950		40028
4542894		20,840	40028	
4561393	X	20,721		40048
4587876		20,702		40029
4590634		20,656	40028	
4580105	X	20,653	40047	
4547520	X	20,500		40048
4553441	X	20,359		40028
4567848		20,305		40029
4590631		20,232	40047	
4581643		20,028	40028	
3605025	X	19,792	40029	
4578629		19,500	40028	
4591037	X	19,500	40028	
4543933	X	19,500	40028	
4584339		19,497	40047	
4561186		19,478	40047	
4568944		19,403	40028	
4573224		19,399	40047	
4541636		19,355	40047	
4585569	X	19,240	40028	
4582249		19,119	40047	
4592488	X	19,000	40029	
4585351		18,981	40028	
4591769	X	18,948	40028	
4587842	X	18,940	40028	
4565613		18,885	40047	
4317484		18,866	40047	
4583604		18,841	40047	
4568937		18,807	40029	40048
4591434		18,624	40047	
4582061		18,527	40047	
3943282	X	18,500	40048	40029
4536674	X	18,500		40028
4537925	X	18,500		40048
4577570	X	18,307	40029	40048
4561895		18,172	40047	
4586709		18,157	40028	
4590521	X	18,143	40028	40048
4571330	X	18,139	40028	40048
4579409		18,015	40029	40048
4543970		18,009		40028
4541336	X	17,997		40028
4592290		17,908	40047	
4591100	X	17,889		40029

4548058		17,809	40028	
3572898		17,746	40047	
4563450		17,525	40048	
4585943		17,501	40047	
4590996		17,490	40048	
4592628		17,469	40029	40048
4536980	X	17,459	40029	40048
4582383		17,345	40047	
4574169		17,268	40047	
4589949		17,250	40048	
4536291		17,118	40048	
4550550		17,111	40028	
4575500		17,038	40047	
4573141		16,985	40047	
4591328		16,919	40047	
4585603		16,899		40029
4587716		16,744		40028
4570602		16,727	40048	
3536994		16,612		40028
4544586		16,590	40047	
4579314		16,578	40029	40048
4593048		16,578	40029	40048
4571397		16,572	40047	
4566179		16,537		40028
4590415		16,424	40047	
4542351	X	16,370	40029	40048
4566119		16,342	40048	40029
4543726		16,191	40047	
4563635		16,129	40047	
4530708		16,073	40028	
4575923	X	16,051	40047	
4550600		16,042	40047	
4581696	X	16,000	40028	
3957277	X	15,942	40029	
4592300		15,778	40047	
4549074	X	15,768	40047	
4537711		15,714		40048
4580322	X	15,656	40028	
4563182		15,618	40047	
4545107		15,543	40047	
4560218		15,533	40047	
4575682		15,470		40048
4539361		15,369	40028	
4593291		15,360	40047	
4575434		15,273	40047	
4561401	X	15,232	40048	
4568034		15,228	40047	
4590029		15,223	40047	
4551118		15,209	40028	
4593192		15,163	40029	
4562565		15,038	40047	
4587438	X	15,000	40029	40048
4590041		14,810		40048
4569851		14,750	40047	
4543931		14,476	40029	40048
4545850		14,473	40028	
4572415		14,349	40047	
4563559		14,171	40047	
4565438	X	14,000	40047	
4538114	X	14,000		40048
4583469	X	14,000	40028	
4586142	X	13,837	40047	
4565676	X	13,686	40047	
4585970		13,671	40047	
4569654	X	13,602	40028	
4572604		13,529	40047	
4560635		13,421	40047	
4585834	X	13,346	40029	40048
4558731		13,295	40029	40048
4591433		13,015	40029	40048
4575539		13,014	40047	

4579853		12,968	40028	
4591267	X	12,926	40047	
4561234		12,834	40047	
4569691		12,798	40047	
3577425		12,726	40047	
4583099		12,503		40048
4562764		12,341	40047	
4545658		12,322	40047	
4536024		12,256	40047	
4561840		12,124	40028	
4585836		12,113	40048	40029
4586605	X	12,007	40028	
4577040	X	11,884	40047	
4562436		11,631	40047	
4587629	X	11,500	40029	
4578419		11,444	40047	
4590257	X	11,396	40047	
4570606	X	11,368	40048	
4578282		11,312	40047	
4579098		11,183	40047	
4579396	X	11,057	40047	
4550665		10,838	40047	
4578092		10,831	40028	40048
4571051	X	10,751	40047	
4578337	X	10,500	40047	
4584323	X	10,500	40028	
4537693	X	10,500	40029	40048
4592945	X	10,498	40047	
4554256	X	10,359		40029
4592145	X	10,239		40029
4548096		10,192	40047	
4583411		10,190		40048
4566174		10,058	40047	
4587899		10,045		40048
4535159		10,034	40029	40048
4561057	X	10,000	40047	
4535899	X	9,894	40029	40048
4584956	X	9,755	40047	
4579718		9,711	40029	40048
4586232		9,538	40029	
4574433		9,508	40047	
4541520		9,389	40047	
4536562		9,344		40029
4587287		9,162	40028	
4576622		9,158	40047	
4560185		9,111	40047	
4558668		9,107	40047	
4567579		9,102	40028	
4565391		9,063		40047
4593187		9,031	40029	
4554320		9,028	40047	
4560494		8,988	40029	40048
4559004		8,916		40048
4561706	X	8,873	40028	
4565156	X	8,791	40047	
4590486		8,636	40047	
4586725	X	8,500		40029
4552529		8,400	40047	
4553906		8,387	40047	
4555450		8,383	40029	40048
4540715		8,333		40048
4583793		8,183	40047	
4554022		8,130	40029	
4541884		7,983	40028	
4578682		7,925	40047	
4567270		7,524	40029	
4537410		7,191	40029	40048
4575384		7,005	40047	
4571838		6,964	40048	
4541089		6,367		40048
4558035		6,248		40048

4570432		5,971	40028	
4569770		5,870	40048	40029
4541703		5,122		40028
4584646		4,022	40029	40048
4588980		2,880	40029	
4563618		1,066	40028	