

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 177 DEL 22/12/2022

L'anno 2022 addì 22 del mese di dicembre alle ore 11:45 e seguenti, nella sala delle adunanze, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| | | |
|-------------------------|--------------|----------|
| VENTURA STEFANO MARTINO | Sindaco | Presente |
| SILVESTRINI CHIARA | Vice Sindaco | Presente |
| BERTINI ANDREA | Assessore | Presente |
| CRISAFULLI ANGELA | Assessore | Presente |
| DI STEFANO FRANCESCO | Assessore | Presente |
| MAGNONI MAURIZIO | Assessore | Presente |
| SALCUNI STEFANO | Assessore | Assente |

Totale presenti: 6

Partecipa alla seduta la Dott.ssa COLACICCO MARANTA, Segretario Generale del Comune, che provvede anche alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. VENTURA STEFANO MARTINO, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLE VARIANTI GENERALI AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E AVVIO DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLE VARIANTI GENERALI AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E AVVIO DEL RELATIVO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

RELAZIONE

Premesso che:

- il Comune di Corsico è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con Delibera di Consiglio comunale Territorio n. 6 del 27/03/2012, pubblicato sul B.U.R.L. in data 01/08/2021;
- il Consiglio Comunale con DCC n. 49 del 19/12/2012 ha approvato il Documento di Polizia Idraulica;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 28 ottobre 2013 di approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari sono stati variati il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 12/07/2018 è stata approvata la variante al Documento di Piano, relativa agli ambiti di trasformazione ATp3 e ATs4.

Considerato che l'art. 5 della l.r. 31/2014 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato) prevede che:

- i Comuni, successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e del Piano Territoriale Metropolitano, in occasione della prima scadenza del Documento di Piano, adeguano i PGT alle disposizioni della suddetta legge;
- che la validità dei Documenti di Piano dei PGT comunali, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana, può essere prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento con deliberazione del Consiglio comunale da assumersi entro la scadenza del proprio documento di piano.

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 18 luglio 2017 con la quale è stata prorogata la validità del documento di piano di 12 (dodici) mesi successivi all'adeguamento del piano territoriale metropolitano.

Valutato che la L.R. 24/2021 ha disposto l'introduzione del comma 5.1 dell'art. 5 della L.R. 31/2014, prevedendo che la durata della proroga di validità dei documenti di piano dei PGT comunali, sia estesa di ulteriori dodici mesi successivi all'efficacia dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana; a tal fine, non occorre alcuna deliberazione da parte dei consigli comunali interessati.

Dato atto che il piano territoriale metropolitano (ptm) ha acquisito efficacia il 6 ottobre 2021 con la pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - serie avvisi e concorsi n.40.

Considerato pertanto che il Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio del Comune di Corsico manterrà la propria efficacia fino al 06 ottobre 2023, salvo eventuali ulteriori proroghe di legge.

Valutata la necessità di procedere con l'avvio del procedimento di redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti generali al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole quali atti fondanti del PGT del Comune di Corsico.

Considerato che l'Amministrazione comunale intende promuovere la partecipazione dei cittadini



CITTA' DI CORSICO

e il concorso delle organizzazioni sociali ed economiche del territorio alla formazione del nuovo strumento urbanistico.

Visto l'art. 13, comma 2, della l.r. 12/2005 e s.m.i. il quale prevede per gli atti costituenti il pgt la pubblicazione di avviso pubblico di inizio del procedimento e modalità di presentazione di suggerimenti e proposte.

Evidenziato che la redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, quali atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), è sottoposta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., e che pertanto è necessario dare mandato agli uffici per l'avvio del relativo procedimento.

Considerato che:

- le funzioni relative alla VAS sono esercitate dal Comune;
- l'Autorità competente deve essere individuata prioritariamente all'interno dell'ente al quale compete l'adozione e l'approvazione Piano e deve essere soggetto diverso dall'Autorità procedente;
- la predetta Autorità competente deve avere un adeguato grado di autonomia e deve possedere competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile.

Ritenuto che, relativamente ai compiti da svolgersi e dalle competenze possedute si renda opportuno individuare:

- Autorità Procedente per la VAS nel Responsabile Servizio Edilizia/Urbanistica: ing. Daniela Sergio;
- Autorità Competente per la VAS nel Responsabile del Servizio Tutela Ambientale: dott. Paolo Gentile.

Ritenuto altresì che, ai fini dell'attività finalizzata all'approntamento del nuovo Documento di Piano e delle varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole, è opportuno istituire un apposito "Ufficio di Piano", demandando al Dirigente dell'Area 2 l'individuazione dei componenti dello stesso secondo le specifiche professionalità.

Vista la L.R. 12/2005 e s.m.i.

Vista la L.R. 31/2014;

Visto il D.Lgs 267/2000.

Acquisito ed allegato il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area 2 ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del TUEL, attestante altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto nell'articolo 147-bis comma 1 del TUEL.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti ed indiretti sul bilancio e patrimonio dell'ente.

Acquisito ed allegato il parere di legittimità reso dal Segretario generale ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento del sistema dei controlli interni.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la relazione che precede;

Visti i pareri allegati;

Con voti unanimi, legalmente espressi;

DELIBERA

1. **di dare avvio** alle procedure di redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, quali atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), e del relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;
2. **di procedere**, ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., alla diffusione dell'avvio del procedimento con le seguenti modalità:
 - pubblicazione su almeno un quotidiano a diffusione locale;
 - affissione all'albo pretorio online del comune;
 - pubblicazione sul sito internet comunale;
 - pubblicazione sul sito web SIVAS;

fissando il termine di 45 giorni dalla data della pubblicazione dell'avviso di avvio per la presentazione di suggerimenti e proposte da parte di chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi;

3. **di individuare:**
 - Autorità Procedente per la VAS nel Responsabile Servizio Edilizia/Urbanistica: ing. Daniela Sergio;
 - Autorità Competente per la VAS nel Responsabile del Servizio Tutela Ambientale: dott. Paolo Gentile;
4. **di dare mandato** al Dirigente dell'Area 2, di individuare i componenti dell'Ufficio Piano e di predisporre tutti gli atti necessari conseguenti alla presente deliberazione;
5. **di disporre** che la presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio, pubblicazione *on line*, sia trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267;
6. **di dichiarare, con successiva e separata unanime votazione**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



**CITTA'
DI CORSICO**

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto con firma digitale:

**Il Sindaco
VENTURA STEFANO MARTINO**

**Il Segretario Generale
COLACICCO MARANTA**